



A Louer - Appartement T2 - Quartier Saint-Pierre à BREST

BREST 29200

375 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 32 € / mois

Dépôt de garantie : 343 €

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

02 98 80 42 35

A Louer - Appartement T2 - Quartier Saint-Pierre à BREST

Référence 62106

Dans le quartier de Saint-Pierre, à proximité des transports, appartement de type T2 situé au 2ème et dernier étage d'un petit immeuble.

Il se compose, d'une entrée ouverte sur une cuisine aménagée et équipée, d'un séjour et salle d'eau.

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .

Pour plus de renseignements, contactez votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

27 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|----------------------------|---|
| Exposition | Ouest |
| Etage | 2 |
| Nombre étages | 2 |
| Dernier étage | Oui |
| Distance Commerces | 5 km |
| Distance Train | 10 km |
| Accès Bus | 1 min |
| Accès tramway | 10 min |
| Accès Ecole | 5 min |
| Accès Gare | 10 min |
| Provision sur charges | 32 € |
| Dépôt de garantie | 343 € |
| Régularisation des charges | Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle |
| Bien en copropriété | Oui |
| Fenêtres | Double Vitrage |
| Assainissement | Sans |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Meublé | Non |
| Type Chauffage | Individuel |

| | |
|------------------------------------|---------------------|
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Gardien | Non |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Valeur consommation énergie finale | 122 kWh/m2 par an |
| Conso Energ | 232.7 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 650€ et 890€

Photos du bien

