



A LOUER- Appartement T1 - Proche Fac de Médecine à BREST

BREST 29200

415 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 35 € / mois

Dépôt de garantie : 380 € Honoraires

charges locataires: 264 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 72 € TTC.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

02 98 80 42 35

A LOUER- Appartement T1 - Proche Fac de Médecine à BREST

Référence : 62214

A proximité directe des facultés et des transports, situé dans une petite copropriété, studio comprenant une pièce principale avec cuisine ouverte aménagée (plaques induction, four et réfrigérateur), et une salle d'eau.

Le studio est localisé en rez-de-jardin.

Il est équipé d'un système de climatisation réversible pour le confort du locataire.

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence.

Pour plus de renseignements, prendre contact avec votre agence GUY HOQUET.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

24 m²

1 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Distance Commerces	1 km
Distance Train	5 km
Accès Bus	0.1 min
Accès tramway	5 min
Accès Ecole	0.5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	35 €
Dépôt de garantie	380 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique

Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	243 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



