

GUY HOQUET

A LOUER - Appartement T3 - Secteur Montaigne BREST

BREST 29200

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

A LOUER - Appartement T3 - Secteur Montaigne BREST

Situé en plein coeur du Boulevard Montaigne, proche centre-ville et de toute commodités, cet appartement est situé au troisième et dernier étage de cette petite copropriété.

Il dispose d'une entrée donnant sur un salon / séjour, d'une cuisine aménagée et équipée, 2 chambres, et une salle de bain.

Ce bien est sélectionné et géré par notre agence GUY HOQUET.

De plus, vous bénéficiez d'une gratuité totale sur les honoraires de location.

Pour plus de renseignements, prendre contact avec votre agence. Réf 62078

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

60 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-est
Etage	3
Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Distance Commerces	1 km
Distance Train	5 km
Accès Bus	1 min
Accès tramway	10 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	40 €
Dépôt de garantie	640 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel

Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	251 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
