



A louer appartement T2 meublé à BREST Quartier Saint Martin

BREST 29200

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

A louer appartement T2 meublé à BREST Quartier Saint Martin

Référence 62274

Situé dans le quartier de Saint Martin , bel appartement meublé de type 2 d'environ 45 m², fonctionnel et lumineux entièrement rénové en 2020.

Il se compose d'une pièce de vie sur parquet avec cuisine ouverte équipée, d'une chambre avec dressing et d'une salle d'eau.

Appartement offrant de belles prestations et équipements pour le confort du locataire.

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .

Pour plus de renseignements, contactez votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

dpe en cours

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

45 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-est
Etage	2
Nombre étages	3
Distance Commerces	0.2 km
Distance Train	2 km
Accès tramway	2 min
Accès Gare	5 min
Provision sur charges	37 €
Dépôt de garantie	1326 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	21 m2
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	Est

Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Non
Conso Energ	322 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



