



À louer - Appartement T2 meublé - Quartier Siam à BREST

BREST 29200

544 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 81 € / mois

Dépôt de garantie : 926 € Honoraires

charges locataires: 347 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 93 € TTC.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

02 98 80 42 35

À louer - Appartement T2 meublé - Quartier Siam à BREST

En plein centre-ville, cet appartement meublé d'environ 43 m² est situé au 5^{ème} étage d'un immeuble avec ascenseur.

Il comprend un séjour avec une cuisine équipée ouverte, une chambre et une salle d'eau.

Le chauffage est compris dans les charges locatives.

Ce bien est sélectionné et géré par notre agence.

Pour plus de renseignements, prenez contact avec votre agence GUY HOQUET Brest. Réf. 62175.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

43 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Est
Etage	5
Nombre étages	6
Distance Commerces	0.5 km
Distance Train	2 km
Accès Bus	2 min
Accès tramway	1 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	7 min
Provision sur charges	81 €
Dépôt de garantie	926 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur

Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	389 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1030€ et 1440€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

