



A louer - Appartement studio - Quartier St Martin à BREST

BREST 29200

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

A louer - Appartement studio - Quartier St Martin à BREST

Situé au coeur du quartier Saint Martin à Brest, face aux halles, studio de 18 m², situé au dernier étage d'une copropriété de 4 étages.

Vous apprécierez le cachet et l'originalité de ce studio, composé d'une pièce principale lumineuse, disposant d'un espace nuit et coin bureau, d'une kitchenette équipée ouverte et d'une salle d'eau.

Ce bien est sélectionné et géré par notre agence.

Pour plus d'informations, prenez contact avec votre agence GUY HOQUET Brest. Référence 60643.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

18 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

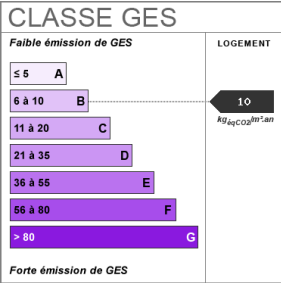
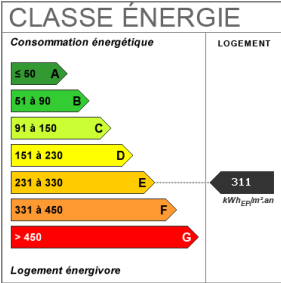
Exposition

Sud-ouest

Etage	4
Nombre étages	4
Dernier étage	Oui
Distance Commerces	0.1 km
Accès Bus	1 min
Accès tramway	1 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	25 €
Dépôt de garantie	310 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique

Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	311 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 320€ au 09/07/2018