

GUY HOQUET

A louer - Appartement T1 bis meublé - Quartier Kérinou à Brest

BREST 29200

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

A louer - Appartement T1 bis meublé - Quartier Kérinou à Brest

Dans le quartier de Kérinou, à proximité de la Croix Rouge, appartement de type T1bis meublé situé au rez-de-chaussée d'une petite monopropriété.

Il se compose d'une pièce de vie principale avec kitchenette équipée, d'une chambre avec bureau et d'une salle d'eau.

Vous apprécierez le calme et les prestations du logement.

Ce bien est sélectionné et géré par notre agence GUY HOQUET.

Pour plus de renseignements, prendre contact avec votre agence. Réf 62722.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

35 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Nombre étages	2
Distance Commerces	0.3 km
Distance Train	5 km
Accès tramway	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	36 €
Dépôt de garantie	830 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Kitchenette
Meublé	Oui
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon

Type de Stationnement	Aérien
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	267 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 510€ et 750€ au 25/04/2024