GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à BREST 29200

A louer- Appartement T4 - Quartier Lambézellec

BREST 29200

748 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 31 € / mois
Dépôt de garantie : 717 € Honoraires charges locataires: 537.75 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 143.4 € TTC.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

A louer- Appartement T4 - Quartier Lambézellec

Situé dans le quartier de Lambézellec à Brest, dans un petit immeuble collectif, appartement offrant de belles prestations.

Il se compose d'une entrée avec placard, d'un salon séjour avec verrière séparative donnant sur un balcon, d'une cuisine aménagée équipée (four, plaque, hotte, lave-vaisselle, réfrigérateur-congélateur, micro-ondes, lave linge), de 2 chambres avec dressings, et d'une salle d'eau.
Les plus de ce logement, un garage fermé et une cave.

Ce bien, soumis à une Garantie Loyers Impayés, est sélectionné et géré par notre agence.
Pour plus de renseignements ou pour prévoir une visite, contactez vite votre agence GUY HOQUET. Réf 62221.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

67.66 m² | 4 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Etage	2
Nombre étages	3
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	15 min
Provision sur charges	31 €
Dépôt de garantie	717 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière

Etat intérieur	Excellent
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	149 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET