

# GUY HOQUET

## A louer Appartement T1 à BREST Quartier Le Guelmeur

BREST 29200

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018  
29200 BREST

02 98 80 42 35

## A louer Appartement T1 à BREST Quartier Le Guelmeur

Quartier Le Guelmeur, à proximité des transports et écoles.

Ce studio est doté d'une pièce principale avec espace cuisine d'environ 28m<sup>2</sup>.

Le loyer de ce logement est de 323 euros, charges comprises.

Ce bien est sélectionné et géré par notre agence GUY HOQUET.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités. 61538

28 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Nombre étages

4

Provision sur charges

20 €

---

Dépôt de garantie	303 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Nombre places parking	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	228 kWh/m2 par an

---

