GUY HOQUET

Votre fiche bien Location meublée à BREST 29200

A louer - Studio meublé - Quartier Recouvrance à BREST

BREST 29200

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

A louer - Studio meublé - Quartier Recouvrance à BREST

Localisé à BREST (29200) Recouvrance, cet appartement meublé est un studio de 21 m². Il offre une vue exceptionnelle sur la Penfeld et le Château !

A deux pas du centre-ville de Siam, à proximité directe des commerces et transports (bus et tram) , ce studio se compose d'une pièce principale avec cuisine ouverte aménagée équipée et d'une salle d'eau.

L'appartement se trouve au 5e et dernier étage de l'immeuble.

Prestations soignées pour ce logement fonctionnel et lumineux.

De plus, vous bénéficiez d'une gratuité totale sur les honoraires de location.

Ce bien est sélectionné et géré par notre agence.

N'hésitez pas à prendre contact avec notre équipe pour une première visite. Référence : 62695

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

21 m² | 1 pièce(s) | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	5
Nombre étages	5
Dernier étage	Oui
Distance Commerces	0.1 km
Accès Bus	2 min
Accès tramway	2 min
Accès Ecole	5 min
Provision sur charges	25 €
Dépôt de garantie	790 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique

Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	362 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 520€ et 730€ au 12/06/2023

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien