



A LOUER Appartement T1 - Quartier Bellevue à BREST

BREST 29200

423 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 373 € Honoraires

charges locataires: 298.4 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 74.6 €
TTC.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

02 98 80 42 35

A LOUER Appartement T1 - Quartier Bellevue à BREST

A Bellevue, à proximité des facultés, appartement de type T1 rénové, offrant une vue dégagée depuis le dernier étage.

Il se compose d'une pièce de vie avec rangements, d'un grand balcon, d'une cuisine séparée aménagée et équipée et d'une salle de bains.

Stationnement gratuit à proximité directe de la résidence.

Ce bien est sélectionné et géré par notre agence Guy Hoquet.

N'hésitez pas à nous contacter pour obtenir de plus amples renseignements sur ce bien. Ref 61703

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

31 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Etage	14
Nombre étages	14
Dernier étage	Oui
Accès Bus	1 min
Accès tramway	15 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	15 min
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	373 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Bon

Nombre de balcons	1
-------------------	---

Type de Stationnement	Extérieur
-----------------------	-----------

Gardien	Non
---------	-----

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	251 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



