



A louer - Appartement T2 meublé - Quartier St Pierre à BREST

BREST 29200

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

A louer - Appartement T2 meublé - Quartier St Pierre à BREST

Quartier Saint-Pierre à BREST, à proximité des commodités, transports et commerces, cet appartement de type T2 meublé est en parfait état.

Il se compose d'une pièce principale avec cuisine ouverte aménagée équipée (plaques, micro-ondes, hotte, réfrigérateur, machine à laver), d'une chambre et d'une salle d'eau.

Stationnement gratuit à proximité directe du logement.

Ce bien est sélectionné et géré par notre agence.

Pour de plus amples renseignements, contactez votre agence GUY HOQUET, référence 63112.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

31 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	1
Nombre étages	2
Distance Commerces	0.3 km
Accès Bus	1 min
Accès tramway	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	15 min
Provision sur charges	35 €
Dépôt de garantie	890 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur

Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	199 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 420€ et 640€ au 01/01/2021

Photos du bien

