



À LOUER - Maison 120 m² - Quartier Saint-Marc BREST

BREST 29200

1 142 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 1142 € Honoraires

charges locataires: 913.6 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 228.4 €

TTC.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

02 98 80 42 35

Saint-Marc BREST

Secteur recherché, dans un quartier résidentiel au calme, à proximité de la plage du Moulin Blanc, venez découvrir cette maison T6 rénovée.

Elle se compose d'une cuisine aménagée équipée (four, plaque, hotte, lave-vaisselle), d'un séjour, de cinq chambres, d'une salle de bain et de deux salles d'eau.

Parmi les avantages de cette maison, un jardin clos de 600 m² et un garage fermé.

Pour plus de renseignements, prendre contact avec votre agence GUY HOQUET. Référence 61704.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

120 m²

6 pièce(s)

5
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Distance Commerces	1 km
Accès tramway	15 min
Accès Ecole	10 min
Accès Gare	10 min
Dépôt de garantie	1142 €
Régularisation des charges	Sur justificatif
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Gaz
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

227 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





