



Appartement T1 - Quartier de Bellevue à Brest

BREST 29200

431 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 51 € / mois

Dépôt de garantie : 303.12 €

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

Appartement T1 - Quartier de Bellevue à Brest

Référence 60599

A proximité des facultés, des commerces et transports, cet appartement T1 est situé au 6ème étage d'une résidence avec ascenseur, sécurisée par un gardien et un interphone.

Il se compose d'une entrée avec placard, d'une pièce principale, d'une cuisine équipée et d'une salle de bain.

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .

Pour plus de renseignements, contactez votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

27 m²

1 pièce(s)

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

6

Nombre étages	7
Distance Commerces	0.2 km
Accès Bus	2 min
Accès tramway	10 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	51 €
Dépôt de garantie	303.12 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Fenêtres	Aluminium
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Individuelle
Type de Stationnement	Extérieur
Gardien	Oui

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

147 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 240€ et 360€

Photos du bien



