



A louer - Appartement T2 - Quartier Harteloire à BREST

BREST 29200

462 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 27 € / mois

Dépôt de garantie : 435 € Honoraires

charges locataires: 326.25 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 87 € TTC.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

02 98 80 42 35

Harteloire à BREST

En centre-ville, quartier de l'Harteloire, proche de toutes les commodités, commerces et transports, appartement de type T2 situé au 3ème étage.

Il comprend une entrée, séjour sur parquet avec cuisine aménagée, une chambre et salle d'eau.

Ce bien est sélectionné et géré par notre agence.

Pour de plus amples renseignements, contactez votre agence GUY HOQUET Brest. Référence 61465

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

45 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	4
Distance Commerces	0.3 km
Accès Bus	5 min
Accès tramway	5 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	5 min
Provision sur charges	27 €
Dépôt de garantie	435 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon

Type de Stationnement	Extérieur
-----------------------	-----------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	222 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 650€ et 920€ au 01/01/2021

Photos du bien



