



A louer - Appartement T1 - Proximité ISEN à Brest

BREST 29200

385 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 58 € / mois

Dépôt de garantie : 327 €

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

A louer - Appartement T1 - Proximité ISEN à Brest

Référence 61958

A BREST, à proximité de l'ISEN et des commerces et transports, ce studio est situé au 1er étage d'un petit immeuble de 4 appartements.

Il se compose d'une pièce de vie avec kitchenette équipée, et d'une salle d'eau.

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .

Pour plus de renseignements, contactez votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

18 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	1
Dernier étage	Oui
Distance Commerces	0.3 km
Accès Bus	2 min
Accès tramway	10 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	58 €
Dépôt de garantie	327 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1

Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	161 kWh/m2 par an
Conso Energ	307.1 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 480€ et 660€ au 01/01/2021

Photos du bien



