

# GUY HOQUET

## A louer - Appartement T1 BIS Recouvrance à BREST

BREST 29200

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018  
29200 BREST

02 98 80 42 35

## A louer - Appartement T1 BIS Recouvrance à BREST

Quartier de Recouvrance, à deux pas de la rue de Siam, vous apprécierez cet appartement T1 Bis offrant de belles prestations.

Il se compose d'une pièce de vie avec cuisine aménagée équipée, d'un espace salon, nuit et salle d'eau. L'appartement est fonctionnel et lumineux.

Pour plus d'informations, prenez contact avec votre agence GUY HOQUET référence 17256

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

42 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 3

Provision sur charges	35 €
Dépôt de garantie	460 €
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	210 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 599€ et 810€ au 01/01/2021

